



Общество с ограниченной ответственностью
«МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС»

СРО-И-001-28042009

**Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству
администрации города Тулы**

**Строительство пешеходного моста через реку Упа в
муниципальном образовании г. Тула**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории

Основная часть

Том 1

2019/1- ППТ



ВОРОНЕЖ 2019



Общество с ограниченной ответственностью
«МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС»

СРО-И-001-28042009

**Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству
администрации города Тулы**

**Строительство пешеходного моста через реку Упа в
муниципальном образовании г. Тула**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории

Основная часть

Том 1

2019/1- ППТ

Генеральный директор

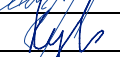
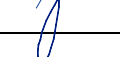
Главный инженер проекта, к.т.н.



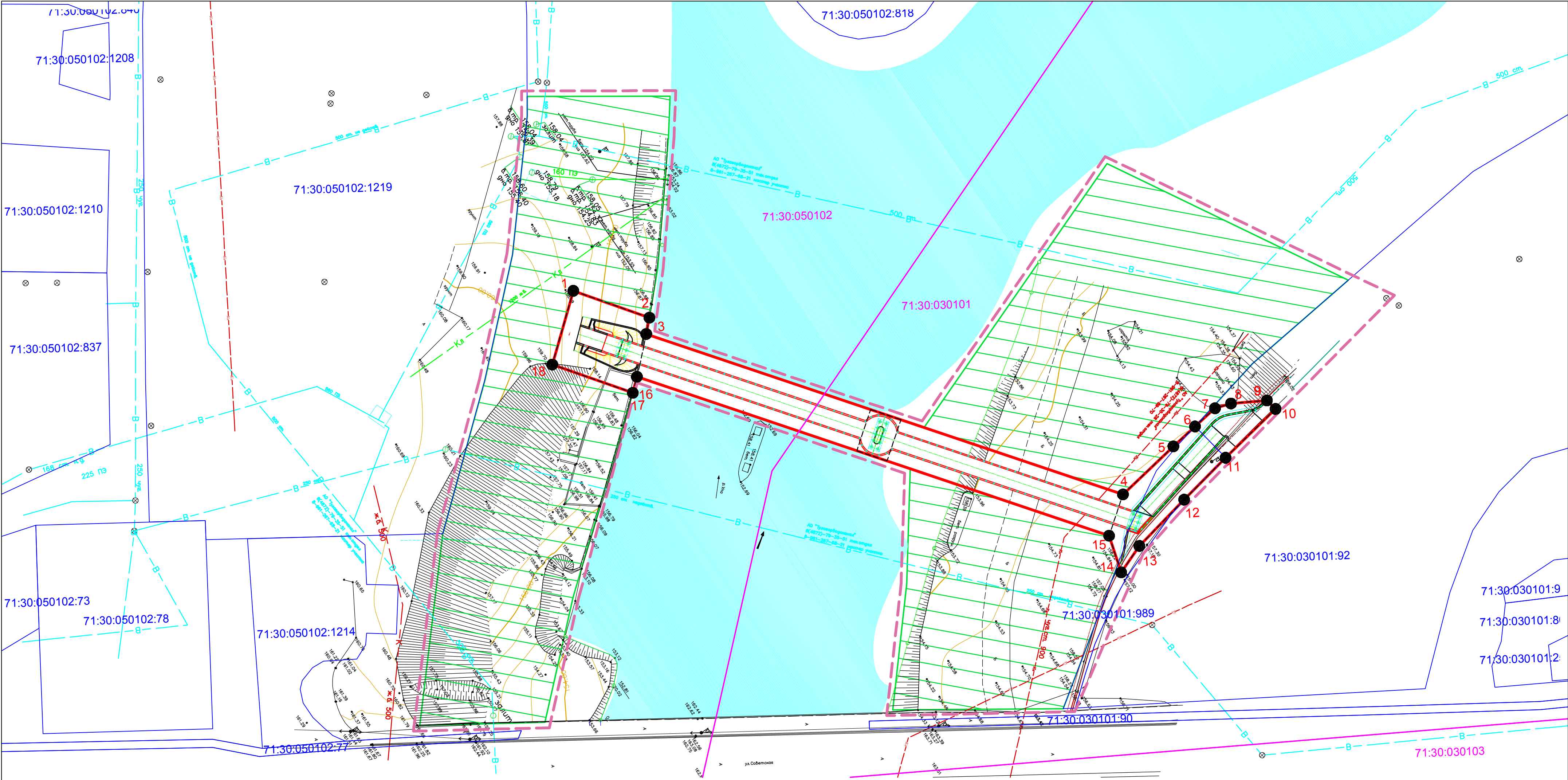
Б.М. Сорока

М.А. Викулов

ВОРОНЕЖ 2019

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Трубников				07.19	СОДЕРЖАНИЕ	ООО «Мостдорпроект-плюс»		
Н.контроль	Курова				07.19				
ГИП	Викулов				07.19				

№ п.п.	Наименование документа Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Страница
Содержание		
	Раздел 1. Графическая часть	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Введение	
1	Основные характеристики линейного объекта	
2	Сведения о размещении объекта	
3	Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов	
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству.	
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.	
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства.	
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.	
8	Мероприятия по охране окружающей среды	
9	Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	
10	Формируемая полоса отвода	



Условные обозначения:

- 71:30:050102:78 Кадастровый номер земельного участка
71:30:050102 Номер кадастрового квартала
— Границы кадастровых кварталов
— Границы земельных участков, установленные в соответствии с ЕГРН
— Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
— Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
— Граница формируемого земельного участка
● 1 Поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта
Временный отвод на период строительства
Ось проекта трассы

Примечания:

1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Мостдорпроект-плюс" в 2019 г.
2. Система координат МСК 71.
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м.
5. Объекты археологического наследия - отсутствуют.
6. Объекты культурного наследия отсутствуют.
7. Масштаб 1:500.

						2019/1- ППТ			
						Строительство пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г.Тула			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории основная часть	Стадия	Лист	Листов
							П		1
Кад. инж.	Знобищева				07.19 г.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ООО "МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС"		
Проверил	Трубинов				07.19 г.				
Н. контр.	Курова				07.19 г.				
ГИП	Викцлов				07.19 г.				

Положение о размещении линейного объекта – строительство пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г.Тула

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории в месте предполагаемого строительства пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г.Тула разработан в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным с Управлением по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы № 2019/1 от 16.01.2019г.

Проект планировки разработан в соответствии с законодательной, нормативно – правовой и нормативно-технической документацией Российской Федерации и Тульской области в сфере градостроительства, исходной информацией, в том числе с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Законодательная, нормативно - правовая и научно - проектная документация Российской Федерации и Тульской области в сфере градостроительства:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г, №190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г, №136-ФЗ;
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г, №200-ФЗ;
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г, №74-ФЗ;
5. Федеральный закон №27-ФЗ от 03.03.1995 г, «О недрах»;
6. Федеральный закон №137-ФЗ от 25.10.2001 г, «О введении в действие земельного кодекса РФ»;
7. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г, «Об охране окружающей среды»;
8. Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 г, «О государственном кадастре недвижимости»;
9. Федеральный закон №78-ФЗ от 18.06.2001 г, «О землеустройстве»;
10. Федеральный закон №172-ФЗ от 21.12.2004 г, «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»;
11. Федеральный закон №122-ФЗ от 22.08.2004 г, «Об экологической экспертизе».

Постановления Правительства Российской Федерации:

12. «Об утверждении Положения о проведении территориального землеустройства» от 07.06.02 г №396;

Инов. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта – под строительство пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г.Тула			Стадия	Лист	Листов
Кад. инженер	Знобищева				07.19					1	12
Проверил	Трубников				07.19						
Н.контроль	Курова				07.19						
ГИП	Викулов				07.19						
						ООО «Мостдорпроект-плюс»					

13. «Об утверждении Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации» от 04.04.02 г. №214.

Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию.

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки содержит:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Положение о размещении линейного объекта, в котором приводятся:

- сведения о размещении объектов;
- характеристики развития транспортной инфраструктуры;
- технико-экономические показатели реконструируемого объекта;
- характеристики инженерной инфраструктуры;
- перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

Графическую часть, в которую входит:

- схема расположения элементов планировочной структуры;
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема вертикальной планировки территории;
- схема границ зон с особыми условиями использования территории;

Пояснительную записку, в которую входит:

- описание природно-климатических условий;
- обоснование планируемого размещения линейного объекта;

,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории			2

1. Основные характеристики линейного объекта

Параметры пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г.Тула запроектированы в соответствии с техническим заданием на разработку проектной и рабочей документации.

Внешний облик объекта определяет изготовление конструкций моста из стали и монолитного железобетона. Строительство опор выполняется с использованием индивидуальной металлической опалубки, что обеспечивает плавность линий конструкции опор. Пролетные строения изготавливаются из стальных балок, что обеспечивает более легкую и лучше просматриваемую конструкцию снизу. На мостовом полотне устанавливаются композитные ограждения, что придает конструкции моста современный стиль и сочетаемость с проектом набережной. Также на мостовом полотне используется современное полимерное покрытие. Опоры моста и балки пролетного строения окрашиваются в цвет слоновая кость RAL 1014, элементы перил в красный цвет RAL3020.

Пешеходный мост состоит из двух пролетов. Пролетное строение предусмотрено из стальных балок переменной высоты с монолитной железобетонной плитой проходной части. Опоры моста массивные, с монолитным железобетонным ростверком из забивных свай. На опорах также устраиваются монолитные ригели и подферменники. Опирающие балки пролетного строения предусмотрены на сферические опорные части. Конструкция мостового полотна состоит из перильных ограждений, и конструкции дорожной одежды из полимерного покрытия. На мосту предусмотрено устройство освещения.

Наименование	Единица измерения	Показатели:
Вид строительства		строительство
Категория дорог:		пешеходная дорожка
Строительная длина:		
- пешеходный мост	м	103,76
- подход в начале моста	м	5,05
- подход в конце моста	М	28,84
Количество полос движения:	шт	2
Ширина полос движения:	м	1,5
Тип дорожной одежды		капитальный, полимерное покрытие, тротуарная плитка
Расчётные нагрузки:		4кПа, согласно п.621 СП35.13330.2011

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2. Сведения о размещении объекта

Участок строительства в административном отношении находится на территории муниципального образования город Тула. Рассматриваемый район располагается на севере Среднерусской возвышенности на берегу реки Упы на территории Тульской области.

2.1 Город Тула

Тула является одним из старейших городов России. Издревле этот край был населен славянским племенем вятичей. Об этом свидетельствует множество сохранившихся до наших дней курганов и городищ. Вятичи промышляли тем же, чем и многие их современники: возделывали землю, занимались ремеслом, торговлей. В течение первых столетий своего существования Тула ничем не отличалась от других населённых мест этого края. Это было небольшое, огорожено частоколом поселение — острог, расположенный на островке при слиянии рек Упы и Тулицы. Тула впервые упоминается в Никоновской летописи XVI века под 1146 годом.

Центром развития дальнейшей планировки и застройки города с XVI века был Тульский кремль. Он был ядром военной, административной и хозяйственной жизни города, где сосредотачивались органы политической и духовной власти. К нему вели все главные дороги, повлиявшие на построение планировочной структуры близ кремля. Вблизи стен кремля развивался посад, в котором проживало население города, обслуживающее кремль и другие оборонительные укрепления вокруг Тулы, а также занимавшееся ремёслами и торговлей. К концу XVI века посад охватывал кремль тесно застроенным полукольцом в границах современной улицы Советской от Зареченского до Пролетарского моста, не переходя за реку. К середине XVII века определилось деление города на три основные части, сохранившиеся и до нашего времени: Левобережье (Центр), Заречье и Чулково.

Город Тула в рамках административно-территориального устройства области разделен на 5 районов города и является городом областного подчинения. Протяжённость города с севера на юг — 30 км, с запада на восток — 25 км. Площадь территории муниципального образования город Тула 1495,56 кв. км. Тула является крупным железнодорожным узлом. От города расходятся железные дороги на Москву, Орёл, Калугу, Узловую, Козельск. Имеется два железнодорожных вокзала — Московский и Рязский.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	от 101 50 км, с запада на восток — 20 км. Площадь территории муниципального образования город Тула 1495,56 кв. км. Тула является крупным железнодорожным узлом. От города расходятся железные дороги на Москву, Орёл, Калугу, Узловую, Козельск. Имеется два железнодорожных вокзала — Московский и Ряжский.					
							Проект планировки территории	Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	Длина	Угол
1	744 178,16	263 275,29	14,65	053°58'01"
2	744 186,78	263 287,14	3,02	135°40'15"
3	744 184,62	263 289,25	91,34	053°06'14"
4	744 239,46	263 362,30	12,64	350°51'02"
5	744 251,94	263 360,29	5,34	351°55'50"
6	744 257,23	263 359,54	4,9	352°15'59"
7	744 262,09	263 358,88	3,03	017°39'30"
8	744 264,98	263 359,80	6,55	029°44'03"
9	744 270,67	263 363,05	2,2	078°59'47"
10	744 271,09	263 365,21	12,68	170°14'26"
11	744 258,59	263 367,36	10,7	169°10'23"
12	744 248,08	263 369,37	11,69	168°36'13"
13	744 236,62	263 371,68	5,83	158°59'01"
14	744 231,18	263 373,77	7,01	286°14'14"
15	744 233,14	263 367,04	90,47	233°06'22"
16	744 178,83	263 294,69	3	138°46'42"
17	744 176,57	263 296,67	15,5	233°49'04"
18	744 167,42	263 284,16	13,93	320°26'50"
1	744 178,16	263 275,29		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют существующие коммуникации подлежащие переустройству, в связи с этим данный раздел не разрабатывается.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.

Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют существующие объекты капитального строительства, в связи с этим данный раздел не разрабатывается.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.	Проект планировки территории Лист 5

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия №47-01-12/439 от 06.03.2019 года в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, и объекты обладающие признаками объекта культурного наследия.

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации №1948-12-02 от 21.02.2019 года в зоне планируемого размещения линейного объекта объекты культурного наследия, включенные в перечень объектов культурного наследия федерального значения отсутствуют. В тоже время в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования города Тулы вся зона исторического центра является зоной строгого археологического надзора поэтому, во время строительных работ, в случае обнаружения объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

Рекомендуемые проектные решения ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс, что достигается минимизацией воздействия проектируемых работ и проведением природоохранных мероприятий.

Атмосферный воздух

За счет малой интенсивности движения дорожно-строительных машин и механизмов и ограниченного срока проведения строительных работ валовые выбросы загрязняющих веществ в период строительства будут незначительными и не окажут негативного влияния на состояние атмосферного воздуха и здоровье населения.

В период эксплуатации проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на атмосферный воздух.

Таким образом, проведения специальных защитных мероприятий, как в период строительства, так и в период эксплуатации объекта, не требуется.

Инв. № г							Проект планировки территории	Лист
								6
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В проектной документации предусмотрены следующие рекомендации, направленные на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов:

- приведение параметров применяемых машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации в соответствие с установленными стандартами и техническими условиями предприятия-изготовителя, согласованными с санитарными органами;
- правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива, использование техники в режиме оптимальной нагрузки (75 – 85 % от номинальной мощности двигателя);
- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- запрет на работу техники в форсированном режиме;
- рассредоточение во времени работы техники и оборудования, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе;
- применение малосернистого вида топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
- исключение (в случае неблагоприятных метеорологических условий) совместной работы техники, имеющей высокие показатели по выбросам вредных веществ.

Почвенный покров

Плодородный почвенный слой является ценным, медленно возобновляющимся природным ресурсом, поэтому при ведении работ по строительству, приводящих к нарушению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, складированию и последующему использованию при рекультивации нарушенных земель. Рекультивации подлежат все нарушенные при строительстве земли.

С целью охраны земель от эрозии и подтопления проектной документацией предусмотрено укрепление конусов и откосов, устройство водоотвода.

Водные объекты

Природоохранные мероприятия в части охраны поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения в период строительства сводятся к следующему:

- исключение забора воды при производстве работ из водохранилища и других источников;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории				Лист
										7

9. Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность объекта обеспечивается двумя системами: системой предотвращения пожара и системой противопожарной защиты, а также выполнением ряда организационно-технических мероприятий.

Предотвращение возможного пожара на рассматриваемом объекте достигается:

- предотвращением образования горючей среды;
- предотвращением возможных источников возгорания.

Две указанные системы образуют на объекте систему пожарной безопасности.

Предотвращение образования горючей среды и источников возгорания достигается в проектной документации следующим образом:

- в сетях электроснабжения оборудования используются быстродействующие средства защитного отключения;
- применяемые строительные технологии максимально исключают появление несанкционированных источников зажигания;
- применяющиеся механизмы, оборудование, устройства исключают образование источников зажигания;
- применяющееся электрооборудование соответствует классу зоны согласно ПУЭ;
- запроектирована молниезащита проектируемых сооружений и наружных установок;
- предусмотрено устройство контуров заземления проектируемого оборудования исключающих образование статического электричества;
- применяющееся специальное оборудование и технологии исключают появление искрового разряда с достаточной зажигательной энергией в горючей среде (способ прокладки проводов и кабелей, комплектацией щитов управления и т.д.).

Также предусмотрены следующие способы обеспечения пожарной безопасности системы противопожарной защиты:

- применение ограждающих конструкций сооружения с нормируемыми показателями пожарной опасности и огнестойкости;
- использование системы наружного противопожарного водоснабжения.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают:

- организацию обучения руководителей, инженерно-технических работников и персонала правилам пожарной безопасности (в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением

Инав. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	– применение ограждающих конструкций сооружения с нормируемыми показателями пожарной опасности и огнестойкости; – использование системы наружного противопожарного водоснабжения. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают: – организацию обучения руководителей, инженерно-технических работников и персонала правилам пожарной безопасности (в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением								
									Проект планировки территории	Лист	
										9	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 (далее «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»);

- разработку необходимых памяток, инструкций, приказов о порядке проведения огневых и других пожароопасных работ, соблюдении противопожарного режима, действиях в случае возникновения пожара, ответственных лиц и персонала;
- отработку взаимодействия должностных лиц, персонала и пожарной охраны при тушении пожаров.
- определение видов, необходимого количества и способов размещения первичных средств пожаротушения;
- организацию технического обслуживания используемых средств противопожарной защиты;
- устройство маршрутов объезда на время реконструкции моста (см. приложение).

Расстояние от пешеходного моста до ближайшего жилого здания населенного пункта, составляет более 15 м, - минимально допустимое значение при наихудших показателях по степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности объекта - 15 м, п. 4.3 СП 4.13130.2013.

Анализ вида и содержания работ по строительству пешеходного моста показал, что основная пожарная опасность возникает при производстве строительных и земляных работ на местности связана с эксплуатацией дорожных машин (имеется в виду «машина» - техническое устройство, выполняющее механические движения для преобразования энергии, материалов) передвижной техники и автомобилей.

При производстве дорожных работ наиболее пожароопасными являются процессы, связанные с использованием битумных мастик. Используемые строительные, отделочные и теплоизоляционные материалы, отвечают требованиям пожарной безопасности. При этом подготовительные работы, такие как создание разбивочной основы на местности, необходимые земляные работы опасности (в части появления условий для пожара) в основном не представляют.

В процессе работ возможно проведение работ с использованием электросварочных и газосварочных работ. Данные виды работ, согласно требованиям правил пожарной безопасности, относятся к пожароопасным. Для предотвращения пожаров в момент проведения ремонтных работ, в данном разделе разработаны организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта. Основное внимание при этом уделяется удалению пожарной нагрузки. Проведение, каких-либо мобильных технологических процессов, сопутствующих ремонтным и строительным работам, не предусмотрено.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		В процессе работ возможно проведение работ с использованием электросварочных и газосварочных работ. Данные виды работ, согласно требованиям правил пожарной безопасности, относятся к пожароопасным. Для предотвращения пожаров в момент проведения ремонтных работ, в данном разделе разработаны организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта. Основное внимание при этом уделяется удалению пожарной нагрузки. Проведение, каких-либо мобильных технологических процессов, сопутствующих ремонтным и строительным работам, не предусмотрено.						Лист		
												10		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории						10	

При производстве работ по строительству, при хранении и приготовлении битумных мастик необходимо учитывать его пожароопасные свойства. При этом надо учитывать, что нефтяной битум – твердое горючее вещество. Он не растворим в воде. Его плотность 1000-1300 кг/м³. В интервале температур 40-100 °С он размягчается. Температура вспышки материала ≈ 270 °С (З.Т). Температура воспламенения ≈ 350 °С. При определенных условиях возможно самовоспламенение – температура самовоспламенения ≈ 380 °С. Материал склонен к тепловому самовозгоранию.

На период строительства технологические площадки, предназначенные для размещения строительной техники и оборудования, должны оснащаться первичными средствами пожаротушения. Количество и места размещения первичных средств пожаротушения, а также организация их эксплуатации принимается руководителями (собственниками) объекта в соответствии с требованиями СП 9.13130.2009 «Огнетушители. Требования к эксплуатации» и приложения № 5 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации». На период строительства и на стадии эксплуатации объекты капитального строительства укомплектовываются первичными средствами пожаротушения. Для размещения первичных средств пожаротушения в производственных и складских помещениях, а также на территории защищаемых объектов должны оборудоваться пожарные щиты (пункты).

Не предусматриваются источники наружного противопожарного водоснабжения. Не предусматривается возведение зданий и сооружений, которые в соответствии с требованиями главы 8 ФЗ № 123 и СП 12.13130.2009 подлежат категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности.

Проектируемый объект, как таковой, не относится к взрывопожароопасным объектам и не требует оборудования специальными узлами и системами взрывопожароопасной защиты.

10. Формируемая полоса отвода

Полоса отвода по объекту: «Строительство пешеходного моста через реку Упа в муниципальном образовании г. Тула» формируется из земель государственной неразграниченной собственности, а также земельных участков, находящихся в собственности г.Тула.

Для размещения линейного объекта проектом межевания территории из неразграниченных земель предусмотрено образование трех земельных участков. Под опору мостового перехода формируется земельный участок :ЗУ2 площадью 46 кв.м.

Подходы и конуса мостового перехода размещаются на двух земельных участках :ЗУ1 площадью 210 кв.м.; ЗУ3 площадью 53 кв.м.

Разрешенное использование образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с приказом Минэкономразвития № 540 от 01.09.2014 года «Об утверждении

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	муниципальном образовании г. Тула» формируется из земель государственной неразграниченной собственности, а также земельных участков, находящихся в собственности г.Тула. Для размещения линейного объекта проектом межевания территории из неразграниченных земель предусмотрено образование трех земельных участков. Под опору мостового перехода формируется земельный участок :ЗУ2 площадью 46 кв.м. Подходы и конуса мостового перехода размещаются на двух земельных участках :ЗУ1 площадью 210 кв.м.; ЗУ3 площадью 53 кв.м. Разрешенное использование образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с приказом Минэкономразвития № 540 от 01.09.2014 года «Об утверждении						
			Проект планировки территории						Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

классификатора видов разрешенного использования земельных участков». В соответствии с приказом Минэкономразвития, земельные участки, предназначенные для размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры, а также размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений имеют вид разрешенного использования – **«земельные участки (территории) общего пользования»**.

В отношении земельных участков, находящихся в собственности г.Тула необходимо провести кадастровые работы по разделу с сохранением в измененных границах, это земельные участки:

1. 71:30:030101:92, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства и последующей эксплуатации торгово-развлекательного комплекса;

71:30:030101:989, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – **коммунальное обслуживание**.

Для подъезда строительной техники при строительстве пешеходного моста предусмотрен публичный сервитут, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030102:34. Строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства объекта осуществляется на 2-х земельных участках в соответствии с частью 1 статьи 39.33. земельного кодекса РФ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						Проект планировки территории	Лист	
							12	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			